

Cena: 409000.00 zł

Zdjęcie



Opis

!!! NOWA WEEKENDOWA NIŻSZA CENA !!!

Oferujemy dwupokojowe mieszkanie na parterze z tarasem i ogródkiem w budynku z 2012 roku (z inwestycji firmy Start "Apartamenty Pasternik") przy ul. Na Polach 11. Mieszkanie jest dwustronne (wschód/zachód). Wykończone zostało wiosną 2013 roku i wtedy zamieszkałe. Wyposażone, umeblowane. W tym roku ze względu na montaż klimatyzacji zostało w całości odmalowane. Na podłogach drewno, które może być w przyszłości cyklinowane. Ogrzewanie mieszkania i wody z własnego pieca dwufunkcyjnego. Gaz jest tylko w łazience. Bardzo niski czynsz (przy dwóch osobach) za mieszkanie (z zaliczkami na wodę zimną i śmieci) i za miejsce parkingowe - 243zł. Mieszkanie sprzedawane z bardzo dużym podziemnym miejscem parkingowym (dodatkowo płatnym). Możliwa sprzedaż mieszkania bez garażu. Klimatyzacja z gwarancją (wykonana w tym roku). Genialna lokalizacja, cicho, zielono, wokół niska zabudowa domów. Blisko przystanek autobusowy. Na zdjęciach nie ma sypialni (drugiego pokoju, który obecnie jest pokojem mojej córki). Mieszkanie może zostać sprzedane z wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Kupujący nie ponosi kosztów Agencji.

W razie pytań proszę o kontakt - 500 094 148

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Beata Pastuszka
Telefon	500 094 148
Nr licencji	5006
beata@anbeth.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Beata Pastuszka
Nr licencji	5006

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-6298
Lokalizacja	Kraków, Prądnik Biały, Bronowice Wielkie, Na Polach
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	40,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	409 000 PLN
Cena/m2	10225.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	Fundusz remontowy, Śmieci, Woda
Opłaty wg liczników	Gaz, Prąd, Woda
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Czynsz	243 PLN
Czynsz zimowy	243 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	20,00 m ²

Rok budowy	2013
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe - piec dwufunkcyjny
Winda	tak
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5500 m
Powierzchnia pokoi	12,5 18 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	parkiet
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	parkiet